

The growing attention nowadays focussed on the quality of streets and squares makes the public domain often less public. Some categories are explicitly included others are more excluded. A new wave of regulation accompanies the design-process in reconstruction and improvement of space in our cities.

The homeless as potential tenants

by Jan Hartog

The main orientation of social housing organizations in Holland is to regard the homeless as socially and mentally handicapped people. This is in line with the socio-scientific paradigm dominant a few years ago. According to this view they let houses on basis of a 'ABC-construction' to welfare organizations who on their turn give shelter and support to the homeless. The homeless are stuck in a form of conditional housing. Holding on to this paradigm and the use of the ABC, combined with a development of commercialisation and privatisation in the social housing sector, gives opportunity to the welfare organizations to develop themselves as semi social housing organizations in a 'new' niche on the housing market.

Dutch social housing organizations are reluctant in offering sub standard housing for the homeless. On basis of legislation, market demands, company tradition and sector history there is a culture of offering high quality in standards of housing.

In addition to previous articles in the *Sociologische Gids* this article concludes that social housing organizations should change their policy and offer cheap and sub standard housing. This can mean an adequate contribution in preventing homelessness in addition to other forms of social housing policy. A demand for such form of housing is present, especially among groups of 'residential' and 'potential homeless' who don't need any support of welfare organizations.

Medewerkers aan dit nummer

Hans Righart (1954) is hoogleraar politieke geschiedenis aan de Universiteit Utrecht. Hij publiceerde onder meer *De eindeloze jaren zestig: Geschiedenis van een generatieconflict* (1995) en *GeneratieMix: Leeftijdsgroepen en cultuur* (1998). Momenteel werkt hij aan een aantal voorstudies voor een internationaal vergelijkend onderzoek naar de jaren zestig. De oorlog in Vietnam is één van die studies.

Jan Terpstra is werkzaam op de onderzoeksafdeling van het College Toezicht Sociale Verzekeringen (Ctsv) te Zoetermeer.

Pieter Rings is stadssocioloog en studeerde aan de Universiteit van Amsterdam sociologie. Hij publiceert over architectuur in Nederland en organiseert architectuurwandelingen.

Leon Deben is universitair hoofddocent bij de sectie stadssociologie afdeling sociologie en antropologie aan de Universiteit van Amsterdam. Hij publiceert over dakloosheid, stadsvernieuwing en woonbeschaving.

Jan Hartog studeerde sociologie aan de Universiteit van Amsterdam met als specialisatie stadssociologie. Momenteel is hij werkzaam als beleidsmedewerker bij de Dienst Wijkbeheer en Stadsvernieuwing van de gemeente Utrecht